

Eladó Sorház, 75 m², 22 m² telek, Békéscsaba

43 500 000 Ft (~112 177 €)



ÁRCSÖKKENÉS!!! Békéscsabán, jó állapotú, belvárosi belső kétszintes lakás eladó

A Lévai Ingatlan- és Hiteliroda megvételre kínál Békéscsaba központjának peremén, a Bartók Béla útról nyíló csendes utcában, 75 nm-es kétszintes sorházat.

Miért érdemes megvenni ezt a lakást?

- városon belüli jó elhelyezkedés (Batthyány utca)
- jó elosztású: a földszinten egy légtérben található az előszoba-nappali-konyha-étkező, ezeken kívül a kamra és a fürdőszoba (WC-vel), az emeleten pedig 2 szoba, illetve egy WC (kézmosóval)
- 2022-ben új kombi gázkazán lett felszerelve
- 2023-ban 2,87 kW-os napelemrendszert kapott a lakás
- alacsony rezsi (új kazán, napelemrendszer, két oldalról fűtött lakás)
- műanyag nyílászárók
- 22 nm-es elkerített előkert (műfűvel borított)

További jellemzők:

- szobákban és a nappali-étkezőben laminált parketta van, a többi helyiségben pedig hidegburkolat
 - 32 Amper teljesítmény
 - hűtő/fűtő klíma az emeleten.
- Részletekért hívjon bizalommal.

Adatlap sorszáma:	#184800803
Szobák:	1 + 1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	0
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán ingyenesen
Bútorozottság:	Részben bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



LÉVAI MÓNIKA

+36 70 602-9679
monika82.levai@gmail.com