

Eladó Téglalakás, 120 m², 460 m² telek, Békéscsaba

29 500 000 Ft (~72 955 €)



Eladó felújított, belső szintes ikerház Békéscsabán - az Achim lakótelep közelében!

Békéscsabán, csendes és barátságos környezetben eladó egy felújított, 120 négyzetméteres téglalakás, mely ideális választás családok számára. Az ingatlan 1970-ben épült, de a felújításnak köszönhetően modern komforttal várja új lakóit. Az összkomfortos lakásban minden megtalálható, amire szüksége lehet a mindennapok során.

A tágas belső terek mellett a fűtés konvektorral és fancoil rendszerrel is biztosított, így a téli hónapokban is kellemes hőmérséklet várja a lakókat. Az udvari nézet garantálja a nyugodt pihenést, távol a város zajától, miközben a jó külső állapotú épület több lehetőséget rejt magában.

A telek mérete 460 négyzetméter, amely elegendő helyet biztosít a saját udvarban való parkolásra is. Az ingatlan energetikai tanúsítványa HH, ami a hatékony energiafelhasználást jelzi. Az irányár 29 500 000 Ft, ami egy remek lehetőség a piacon. Ne hagyja ki ezt az alkalmat, jöjjön el, és nézze meg személyesen!

Részei : Földszinten : előszoba, közlekedő ,konyha , kamara + nappali, fürdőszoba,WC külön helyiségben, szoba,lépcsőfeljáró az emeletre.

Emeleti rész:. előtér, 2 db külön állószoba, lodzska „padláshoz bejárat.

Adatlap sorszáma:	#184800966
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Konvektor
Építés éve:	1970
Felújítás éve:	2025
Kilátás:	Udvari
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban
Energ. tan.:	HH

Az Ön kapcsolattartója:



LÉVAI GYÖRGYNÉ
Irodavezető

+36 70 379-2362
levaine53@gmail.com